

١٢٨٢٥

٢٤٦٤

٣- ترميم الثاني ٢٠٢٥

إنذار



موجه بواسطة الكاتب بالعدل في دمشق

من المنذر : ايمن زين الدين ابن عبد المحسن والدته فدوه تولد فرنسا ١٩٧١/٦/٢ المسجل بالقيد ساروجة بحصة برانية

خـ ١٥ يحمل البطاقة الشخصية رقم وطني /٠١٠١٠٦٧٤٨٨٤/ الصادرة عن الأمانة المركزية برقم
١٧٧٩١٠٨٦/ بتاريخ ٢٠١٣/٩/٣٠ والمقيم في دمشق المالكي مقابل مدرسة ساطع الحصري

إلى المنذر إليه : آلاء محلا بنت محمد والدتها غاده تولد ١٩٨٩ الرقم الوطني ٠١٠١٠٢٤٠٨٨٦

القيد عين العروس خـ ٤٨ — الأمانة القرداحة والمقيمة دمشق — المزة — فيلات غربية
مقابل جامع الكوثر قرب مدرسة الصناعة الثالثة وقرب الحديقة العامة طابق أرضي

الموضوع :

سبق أن أبرمت معي عقد مشاركة لإشادة بناء على العقار ٧٦ من منطقة ماروتا .
وحيث أنه تم تثبيت هذا العقد لدى محكمة البداية التجارية الأولى (ب) بدمشق بموجب الحكم
الصادر برقم ٨١ تاريخ ٢٠٢٤/٢/٢٠

وحيث أن هذا العقد قد نصت المادة السادسة :التخصص حرفياً ((:اتفق الفريقان على أن يلتزم الفريق الثاني بتقديم التقييم المالي ومن ثم بدء بالتخصص المبدئي فور دفع رسوم نقابة المهندسين وتكون الفترة بين دفع رسوم النقابة ودفع رسوم الرخصة هي الفترة لتقديم عقد التخصص موقع من كل المالكين وفي حال عدم إتمام التخصص يمتنع الفريق الثاني عن دفع رسوم الرخصة حتى يقوم أفراد الفريق الأول بتنظيم عقد التخصص وكل ما يترتب على هذا التأخير يتحمله أفراد الفريق الأول متضامنين بما دفعه الفريق الثاني وما فاتته من ربح.

٢_ اتفق الفريقين على وضع تقييم مالي لمقاسم البناء من قبل خبراء بأعمال التقييم وإشراف الفريقين الأول و الثاني ويقوم الفريقين بالاختيار كل حسب حصته المالية مع مراعاة التخصص بالنسبة للطابقين التجاريين الأرضي و الأول و وفق نسبة المشاركة المنوه عنها ضمن المادة الخامسة وذلك فور حصول الفريق الثاني على الموافقة الفنية.

٣_ ثم اعداد عقد تخصص بين الفريقين وتوقيعه من قبلهم تلازماً مع تنظيم وكالة قضائية أو عدلية من أجل تثبيت هذا التخصص وذلك كله قبل دفع رسوم رخصة البناء ، وبحالة التخلف عن التوقيع من أي فرد من الفريق الأول يتم تعويض الفريق الثاني عما أصابه من ضرر .))

الرقم 0733914 / ٢٠٢٥

(نموذج ٦م)



الجمهورية العربية السورية
وزارة العدل - صندوق التعاون



الى القاضي المبدئي المحفل الموقر

المحرر الإلزامي

بسم الله : آية زين الدين

بني انه قد سجد وان تم تنفيذ اذار موجه عن طريق الكاتبة بالعدل في رسمه

ثالث في المرة برقم العام / ١٣٨٥٠ / الخامس / ٦ / في السجل / ٣٣٦٤ /

بما ربح ٣ / ١١ / ٢٠٢٥

قد قمنا بتوجيه اذار للمدعوة آلاء محلا بنت محمد والدتها عاده

جاء في المسترحات «تعاذ به بصرح الاستخبارات العامة المحققين على العنوان

المذكور والذي تم مصادره من قبلهم وإرفاقه بآن المطلوب تبليغها قد هربت كنه

مبولة « المصادرة عن دائرة المحررين في رسمه

لك بناءً على هذه المسترحات حيثما تلقى من مقامكم تبليغها عن طريق الصحف

تفضلوا بقبول وافر الاحترام

مقدمه :

الكاتب بالعدل يد مشق

لاجابة الطلب أصولاً

دمشق في ١١ / ١١ / ٢٠٢٥

القاضي المبدئي الأول يد مشق

١١ / ١١ / ٢٠٢٥

